



BUPATI BANGGAI KEPULAUAN
PROVINSI SULAWESI TENGAH

KEPUTUSAN BUPATI BANGGAI KEPULAUAN
NOMOR 470 TAHUN 2023

TENTANG

PENETAPAN SUBJEK PENERIMA REDISTRIBUSI TANAH DI DESA ALUL
KECAMATAN BULAGI KABUPATEN BANGGAI KEPULAUAN
TAHUN 2023

BUPATI BANGGAI KEPULAUAN,

- Menimbang : a. bahwa Redistribusi Tanah merupakan Pembagian tanah yang dikuasai oleh Negara dan telah ditegaskan menjadi obyek landreform yang diberikan kepada petani penggarap yang telah memenuhi persyaratan;
- b. bahwa tanah yang menjadi Obyek Redistribusi dan dibagikan kepada Subjek Penerima Redistribusi Tanah di Desa Alul Kecamatan Bulagi adalah Tanah yang berasal dari Tanah Negara Bekas Swapraja yang telah dikuasai oleh masyarakat;
- c. bahwa sebagai pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 41 Tahun 1964 tentang Perubahan dan Tambahan Peraturan Pemerintah Nomor 224 Tahun 1961 tentang Pelaksanaan Pembagian Tanah dan Pemberian Ganti Kerugian maka perlu menetapkan Keputusan Bupati tentang Penetapan Subjek Penerima Redistribusi Tanah di desa Alul Kecamatan Bulagi Kabupaten Banggai Kepulauan Tahun 2023;
- d. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, huruf b, dan huruf c di atas, perlu ditetapkan dengan Keputusan Bupati Banggai Kepulauan;

- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-pokok Agraria (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia 2043);
2. Undang-Undang Nomor 56 Tahun 1960 tentang Penetapan Luas Tanah Pertanian (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 174, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2117);
3. Undang-Undang Nomor 51 Tahun 1999 tentang Pembentukan Kabupaten Buol, Kabupaten Morowali, dan Kabupaten Banggai Kepulauan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 179, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3900) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2000 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 51 Tahun 1999 tentang Pembentukan Kabupaten Buol, Kabupaten Morowali, dan Kabupaten Banggai Kepulauan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2000 Nomor 78, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3966);

4. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587), sebagaimana telah diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 238, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6841);
5. Peraturan Pemerintah Nomor 41 Tahun 1964 tentang Perubahan dan Tambahan Peraturan Pemerintah Nomor 224 Tahun 1961 tentang Pelaksanaan Pembagian Tanah dan Pembeberian Ganti kerugian. (Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 112 Tahun 1964, Tambahan Lembaran Negara 2707);
6. Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 28, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6630);
7. Peraturan Presiden Nomor 86 Tahun 2018 tentang Reforma Agraria (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 172);
8. Peraturan Presiden Nomor 48 Tahun 2020 tentang Badan Pertanahan Nasional (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 84);

- Memperhatikan:
1. Keputusan Presiden Nomor 55 Tahun 1980 tentang Organisasi dan Tata Kerja Pelaksanaan Landreform;
 2. Keputusan Menteri Dalam Negeri Nomor 38 Tahun 1981 tentang Pelaksanaan Keputusan Presiden Nomor 55 Tahun 1980 tentang Perincian Tugas dan Tata Kerja Pelaksanaan Landreform;
 3. Surat Keputusan Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Banggai Kepulauan, Nomor: 71/SK-72.07.NT.02.03/IX/2023 tanggal 18 September 2023, tentang Revisi Usulan Penetapan Tanah Yang Dikuasai Langsung Oleh Negara menjadi Tanah Obyek Redistribusi di Kabupaten Banggai Kepulauan Tahun Anggaran 2023;
 4. Berita Acara Panitia Pertimbangan Landreform Kabupaten Banggai Kepulauan Nomor 577a/BA72.07.NT.02.03/X/2023 Tanggal 30 Oktober 2023;
 5. Surat Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Banggai Kepulauan, Nomor: 660a/400 - 72. 07. NT. 02. 03 / XI / 2023 Tanggal 15 November 2023 tentang Usulan Penetapan Calon Subjek Redistribusi Tanah Menjadi Subjek Redistribusi Tanah, yang terletak di Desa Alul, Kecamatan Bulagi, Kabupaten Banggai Kepulauan, Provinsi Sulawesi Tengah.

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : KEPUTUSAN BUPATI TENTANG PENETAPAN SUBJEK PENERIMA REDISTRIBUSI TANAH DI DESA ALUL KECAMATAN BULAGI KABUPATEN BANGGAI KEPULAUAN TAHUN 2023.

- KESATU : Menetapkan Subjek Penerima Redistribusi Tanah di Desa Alul Kecamatan Bulagi Kabupaten Banggai Kepulauan Tahun 2023, sebagaimana tercantum dalam lampiran keputusan ini.
- KEDUA : Subjek Redistribusi Tanah sebagaimana dimaksud pada Diktum KESATU berjumlah 50 (lima puluh) Kepala Keluarga, dengan jumlah objek bidang tanah sebanyak 60 (enam puluh) bidang, dengan luas 93,19 Ha (Sembilan puluh tiga koma sembilan belas hektar).
- KETIGA : Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Salakan
pada tanggal 20 November 2023

Pj. BUPATI BANGGAI KEPULAUAN, 


HHSAN BASIR

Tembusan disampaikan dengan hormat kepada:

1. Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional, di Jakarta;
2. Gubernur Provinsi Sulawesi Tengah, di Palu;
3. Direktur Jenderal Penataan Agraria, di Jakarta;
4. Direktur Landreform, di Jakarta (sebagai laporan);
5. Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Provinsi Sulawesi Tengah, di Palu;
6. Ketua/Wakil Ketua Panitia Pertimbangan Landreform Kabupaten Banggai Kepulauan.

LAMPIRAN
KEPUTUSAN BUPATI BANGGAI KEPULAUAN
NOMOR 470 TAHUN 2023
TENTANG
PENETAPAN SUBJEK PENERIMA
REDISTRIBUSI TANAH DI DESA ALUL
KECAMATAN BULAGI KABUPATEN BANGGAI
KEPULAUAN TAHUN 2023

DAFTAR SUBJEK PENERIMA REDISTRIBUSI TANAH
DESA ALUL KECAMATAN BULAGI KABUPATEN BANGGAI KEPULAUAN
TAHUN 2023

NO	NIB	NAMA SUBJEK PENERIMA	TANGGAL LAHIR	PEKERJAAN	ALAMAT SUBJEK	LETAK TANAH	LUAS (M ²)
					a. Desa/Kel b. Kecamatan	a. Desa/Kel b. Kecamatan	
1	00018	SARPENUS BUANDE	06/03/1977	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	5984
2	00019	TINIS BABILOTI	27/07/1973	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	12620
3	00020	NAHOR SADALIA	05/03/1965	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	14690
4	00021	NAHOR SADALIA	05/03/1965	PETANI	a. Sampaka b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	12950
5	00022	YUSNI MAMUAT	18/03/1970	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	11020
6	00023	ALEX LAPUSANI	15/03/1968	PETANI	a. Sampaka b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	4718
7	00024	TONCE LUIS	03/10/1977	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	7755
8	00025	YUSUP TOLOMBOT	15/10/1954	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	4402
9	00026	ARDIN SEE	11/06/1974	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	18470
10	00027	SALEM TOLOMBOT	11/01/1974	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	2434
11	00028	MUSA KADANGE	16/06/1956	PERANGKAT DESA	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	14710
12	00029	ISON NIAY	27/06/1974	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	7300
13	00030	WELMINA SALIAK	24/11/1994	MRT	a. Sampaka b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	18760
14	00031	YUN PIOSANI	27/10/1970	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	28140
15	00032	YURISMAN PIOSANI	15/05/2002	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	26560
16	00038	MUSLAN YOPILIO	07/08/1969	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	15510
17	00034	ROSNI BAKINDASE	07/01/1975	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	18090
18	00036	MUSA KADANGE	16/06/1956	PERANGKAT DESA	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	16900
19	00035	MARDON KADANGE	27/10/1976	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	19730
20	00037	MUSLIONO YOPILIO	25/04/2002	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	16160
21	00033	MUSLAN YOPILIO	07/08/1969	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	19630
22	00039	PRAWIRATMAN JALUME	30/05/1998	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	11120
23	00040	YURINCE MAMUAT	11/01/1969	KARYAWAN HONORER	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	21310
24	00041	GISON PEPEKU	15/04/1971	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	20660
25	00042	HERPIA BATUNEMO	23/10/1971	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	13270
26	00043	DEMUS YOPILIO	23/06/1972	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	27450

27	00044	LINER YOPILIO	03/10/1976	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	15630
28	00045	SANCE TOKILI	12/12/1951	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	15900
29	00046	JOHN MAMUAT	17/07/1947	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	24960
30	00048	APRIANTO KITOK	11/03/1975	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	22400
31	00049	ISMAN TOKILI	04/05/1984	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	16070
32	00050	ASMIN MAIYA	14/08/1987	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	19430
33	00051	ISMAN TOKILI	04/05/1984	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	15800
34	00052	OKTENI SADIAMA	13/10/1979	PETANI	a. Sambiut b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	16490
35	00057	LAOMER SEE	27/05/1962	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	30740
36	00054	SURIANTI SEE	11/12/1986	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	29190
37	00055	LAURUS SEE	24/09/1988	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	31300
38	00056	YUSTINA PIYOSANI	26/07/1967	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	31610
39	00053	LAOMER SEE	27/05/1962	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	18140
40	00058	MUN BUANDE	31/12/1956	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	5326
41	00059	JHONI MANGALA	01/06/1983	MRT	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	1848
42	00060	YULIANA PIOSANI	05/07/1957	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	21110
43	00061	SARPIN BUANDE	13/02/1999	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	1726
44	00062	BERNAT NIAY	18/09/1969	PETANI	a. Sampaka b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	5404
45	00063	PERDI YOPILIO	06/06/1974	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	2708
46	00064	PHITON JALUME	14/05/1967	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	12430
47	00065	APRIANTO KITOK	11/03/1975	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	7926
48	00067	NAHOR SADALIA	05/03/1965	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	11700
49	00066	HARUN BATUNEMO	07/01/1943	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	19890
50	00069	PHITON JALUME	14/05/1967	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	16550
51	00070	DION MADONGGO	18/06/1972	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	19380
52	00071	ADRINCE BABILOTI	14/07/1971	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	17300
53	00072	NAPI NIAY	01/07/1973	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	20900
54	00073	NAPSON NIAY	22/03/1997	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	20790
55	00074	MARLINA BOE	22/11/1979	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	21800
56	00075	DEES NDABEO	05/12/1973	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	8470

00076	DEES NDABEO	05/12/1973	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	17780
00068	HARUN BATUNEMO	07/01/1943	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	5117
00047	IPSAN PEPEKU	10/06/1958	PETANI	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	6932
00017	YULPIANA BUANDE	03/10/1979	MRT	a. Alul b. Bulagi	a. Alul b. Bulagi	8855

Pj. BUPATI BANGGAI KEPULAUAN, *K*

[Signature]
b. IHSAN BASIR